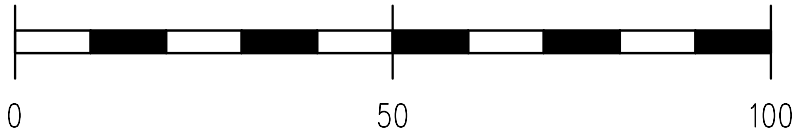
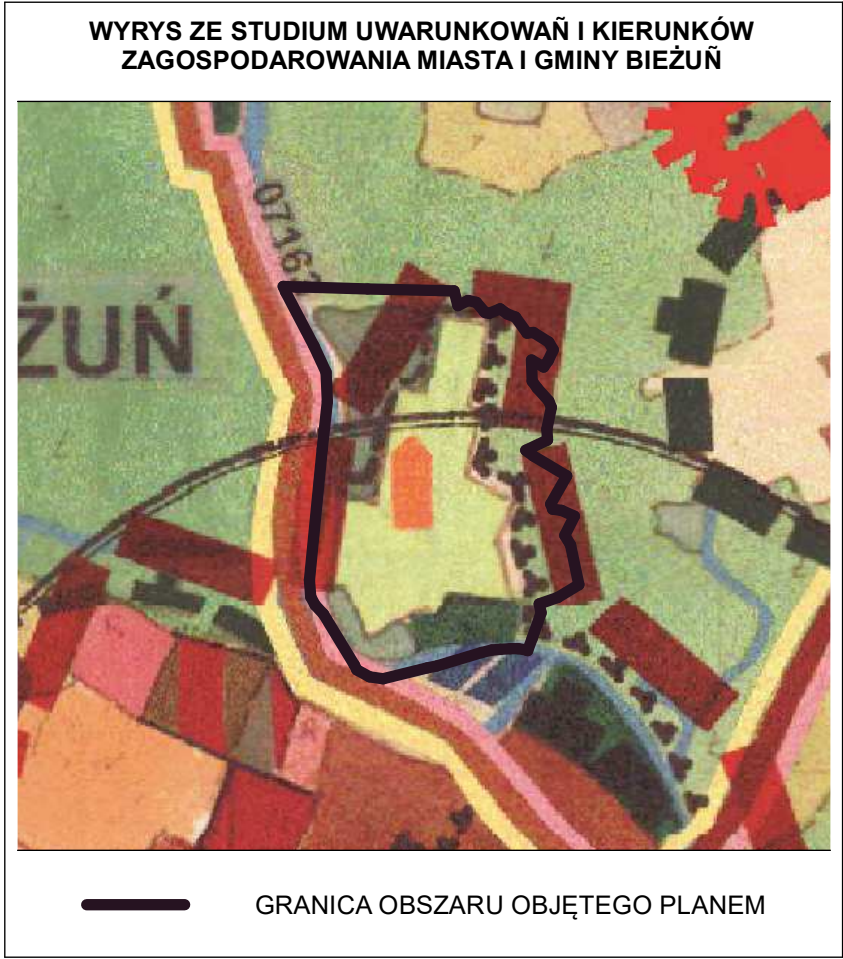


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU W OBRĘBIE MIASTA BIEŻUŃ

RYСУNEK PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR / / 2025
RADY MIEJSKIEJ W BIEŻUNIU
Z DNIA 2025 r.

UCHWAŁA OGŁOSZONA
W DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWODZTWA MAZOWIECKIEGO
POZ.
Z DNIA 2025 r.



SKALA 1: 1000

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

- MNU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- ZPU TEREN USŁUG PUBLICZNYCH W ZIELENI
- ZKP TERENY ZIELENI I KOMUNIKACJI
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- KDW TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBNIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT (p=1%)

OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBNIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT (p=10%)

- WYMIAROWANIE W METRACH
- STREFA 50m BRZEGU OD RZEKI

GRANICE ZESPOŁU URBANISTYCZNEGO Z XVIII w. WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

GRANICE ZESPOŁU PAŁACOWEGO I ZAŁOŻENIA OBRONNEGO Z XVII w. WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

USTALENIA INFORMACYJNE

- STREFA 50m BRZEGU OD RZEKI
- OBIEKTY W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA
- MOST
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE AZP 41-55 / 2

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM
JEST POŁOŻONY W OBRĘBIE
OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
MIĘDZYRZECZA SKRWY I WKRY
ORAZ
W OBRĘBIE OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY
NATURA 2000 "DOLINA WKRY I MŁAWKI"