



## BURMISTRZ MIASTA I GMINY BIEZUŃ

ul. Warszawska 2, 09-320 Biezuń

tel: (23) 657 80 56

e-mail: [umig@biezum.pl](mailto:umig@biezum.pl)

GN.6845.3.2026

GN.6845.4.2026

Biezuń, 16.06.2026 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2026 r. poz. 399) Burmistrz Miasta i Gminy w Biezuńiu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

Lp.	Położenie	Nr działki i obręb	Pow. [ha]	Księga Wieczysta	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy [zł]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Uwagi
1	Bielawy Góskie Gmina Biezuń	nr ew. 113 obręb 0002 Bielawy Góskie	0,2274	PL2M/00016907/2 Sąd Rejonowy w Mławie VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Żurominie	od 24.05.2026 r. do 23.05.2029 r.	180,00 zł (sto osiemdziesiąt 00/100)	Nieruchomość przeznaczona jest pod uprawy rolne. Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ograniczeniami i ciężarami.  Stosownie do Uchwały nr VII/50/2019 Rady Miejskiej w Biezuńiu z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Bielawy Góskie, Gószyn, Zgliczyn Pobodzy położonych na terenie gminy Biezuń (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 5267) nieruchomość położona jest częściowo na terenie RM6 – tereny zabudowy zagrodowej oraz MN3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w miejscowości Bielawy Góskie.  Zgodnie z wypisem z rejestru gruntu działka stanowi grunty: Br-FsV=0,0902 PsV =0,1372	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
2	Gószyn Gmina Biezuń	nr ew. 119/1 obręb 0006 Gószyn	0,0600	PL2M/00003543/8 Sąd Rejonowy w Mławie VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Żurominie	od 24.05.2026 r. do 23.05.2029 r.	150,00 zł (sto pięćdziesiąt 00/100)	Nieruchomość przeznaczona jest pod uprawy rolne. Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ograniczeniami i ciężarami.  Stosownie do Uchwały nr VII/50/2019 Rady Miejskiej w Biezuńiu z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Bielawy Góskie, Gószyn, Zgliczyn Pobodzy położonych na terenie gminy Biezuń (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 5267) nieruchomość położona jest na terenie R1 – tereny rolnicze.	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w miejscowości Gószyn.  Zgodnie z wypisem z rejestru gruntu działka stanowi grunty ome RV=0,06	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

1. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.
2. Cena nieruchomości: nie dotyczy.
3. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
4. Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny w terminie do 30 czerwca każdego roku trwania umowy na konto Urzędu Miasta i Gminy w Biezuńiu.
5. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.

Powyższy wykaz podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni

tj. od dnia 16 czerwca 2026 roku do dnia 7 lipca 2026 roku

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Biezuńiu
- na tablicy ogłoszeń sołectwa Bielawy Góskie i Gószyn
- na stronie internetowej BIP <https://bip.biezum.pl/>.

Burmistrz  
Miasta i Gminy Biezuń  
*Mgr Andrzej Sztybor*