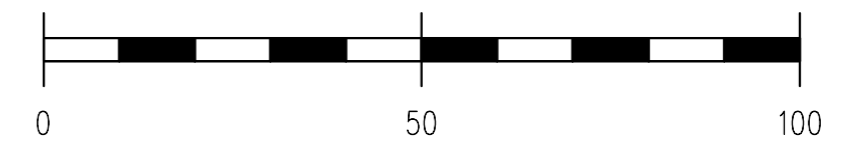


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU W OBRĘBIE MIASTA BIEŻUŃ

RYSUNEK PLANU



SKALA 1: 1000

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXVI / 140 / 2026
RADY MIEJSKIEJ W BIEŻUNIU
Z DNIA 10 czerwca 2026 r.



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY DLA OBIEKTÓW INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
- MNU** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- ZPU** TEREN USŁUG PUBLICZNYCH W ZIELENI
- ZKP** TERENY ZIELENI I KOMUNIKACJI
- WS** TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- KDW** TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBNIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT ($p=1\%$)
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBNIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT ($p=10\%$)
- STREFA OCHRONNA ZESPOŁU URBANISTYCZNEGO Z XVIII w. WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFA OCHRONNA ZESPOŁU PAŁACOWEGO I ZAŁOŻENIA OBRONNEGO Z XVII w. WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFA 50m BRZEGU OD RZECI
- ZABYTKI NIEMUCHOME W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STREFA OCHRONNA STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO AZP 41-55 / 2
- WYMIAROWANIE W METRACH

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA
- MOST

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM
JEST POŁOŻONY W OBRĘBIE
OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
MIĘDZYRZECZA SKRWY I WKRY
ORAZ
W OBRĘBIE OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY
NATURA 2000 "DOLINA WKRY I MŁAWKI"

