

**UCHWAŁA NR XXI/115/2025
RADY MIEJSKIEJ W BIEŻUNIU**

z dnia 9 grudnia 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska w Bieżuniu uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XX/104/2025 Rady Miejskiej w Bieżuniu z dnia 4 listopada 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Przedmiotem umowy jest najem lokalu użytkowego o powierzchni 17 m², stanowiącego część nieruchomości położonej przy ul. Warszawskiej 2 w Bieżuniu, na działce ewidencyjnej nr 1209/1 obręb 0001 będącej współwłasnością Gminy Biezuń oraz Skarbu Państwa oraz na działce ewidencyjnej o nr 1212, obręb 0001, będącej własnością Gminy Biezuń.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Biezuń.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Bieżuniu

mgr Barbara Rogowska

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr XX/104/2025 Rada Miejska w Bieżuniu dnia 04.11.2025 r. wyraziła zgodę na zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat.

Zmiana uchwały jest konieczna ze względu na fakt, iż w § 2 ust. 1 uchwały omyłkowo wskazano status prawny działek ewidencyjnych, na których położony jest lokal będący przedmiotem najmu. Właściwy tytuł prawny nieruchomości: działka ewidencyjna o nr 1209/1 obręb 0001 będąca współwłasnością Gminy Biezuń oraz Skarbu Państwa oraz działka ewidencyjna nr 1212 obręb 0001 będąca własnością Gminy Biezuń.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.